

01 모집 개요

접수 일정

수시1차 2022.09.13.(화) ~ 2022.10.06.(목)

수시2차 2022.11.07.(월) ~ 2022.11.21.(월)

정 시 2022.12.29.(목) ~ 2023.01.12.(목)

부동산과 모집인원: 35명

구분	입학정원	일반전형	정원내 특별전형	
			자체기준	특기자
수시 1차	20	19	1	-
수시 2차	14	14	-	-
정시	1	1	-	-



김포대학교 학생처

031-999-4703~7

부동산과

031-999-4653

부동산과 학과장

031-999-4653

부동산과 교수

031-999-4609

02 부동산과는 어떤 학과일까?

학과소개

- 수도권 서부의 유일한 부동산학과로 부동산에 대한 올바른 철학과 인식을 바탕으로 부동산의 유통, 관리, 개발과 투자에 필요한 전반적인 이론과 실무를 체계적으로 배우는 실생활 학과입니다.
- 자격증취득/산학협력/현장실습/진로멘토를 기반으로 부동산 관련학과 중 국내 최고의 취업률 달성을 목표로 하고 있고 실현 하고 있습니다.

교육목표 및 전략

- 국가직무능력 표준(NCS)을 기반으로 하는 교육과정을 편성·운영함으로써 부동산 산업에서 필요로 하는 부동산중개, 부동산감정 평가, 부동산컨설팅과 부동산관리 분야를 특화하였으며
- 각 분야에서 20년 이상 현장업무를 한 교수님들이 실무교육 프로그램을 운영합니다.

03 부동산과 교수 소개



우 경 교수(학과장)

- 경접경지역정책위원회위원 (위원장 국무총리)
- 행정자치부지자체평가위원
- 김포시 분양가상한제 심의 위원회 위원장
- 김포도시공사 인사위



정승영 교수

- 농어촌공사 농지연금 자문
- 2014 산림청 산지연금자문



우중덕 교수

- DURKWON HOUSING & DEVELOPMENT 대표
- 동신 주택사업 총괄본부장
- 한국주택협회 홍보위원장
- 김포대학교 부동산 최고 경영자 과정 주임 교수



장 건 교수

- 법무법인 태일 법무팀장
- 법무법인 나은 법무팀장
- 지혜 합동법률사무소 송무팀장
- 한국공인중개사협회 전임교수

04 부동산과에 입학하면 어떤 점이 좋을까?

교육과정

- 취업 경쟁력 제고를 위한 1인 1자격증 취득 (빌딩경영관리사, 주택관리사, 공인중개사, 부동산 자산관리사, 감정평가사)
- 산업체 요구에 부응한 교과과정 편성운영/실무전문형 인재양성 중점교육
- 산학협력을 통한 1인 1사 현장실습 및 취업(LH공사, SH 공사, 김포 도시공사 등)
- 진로 · 취업멘토링, 실무 전문가, 선배와의 대화를 통한 개인별 진로지도

특성화

- 부동산 컨설팅 전문 인재 및 부동산 관리 전문 인재 양성을 위한 NCS 기반 교육과정 수립 · 운영
- NCS 기반 실무교육 강화를 통한 취업률 향상을 위한 교육과정 수립 · 운영
- 지역 부동산 산업특성에 적합한 교육과정 수립 · 운영
- 부동산 서비스업의 4차 산업 혁명에 대비한 교육과정 수립 · 운영

05 부동산과를 졸업하면 어떤 점이 좋을까?

학과 졸업 후 주요 직무분야

- 부동산중개분야(부동산중개, 부동산정보제공)
- 감정평가분야(부동산평가, 기업가치평가, 감정평가사자격정보제공)
- 부동산컨설팅분야(부동산개발, 부동산분양, 부동산공 · 경매)
- 부동산관리분야(주택관리, 상업용건물관리, 부동산자산관리)

졸업생 주요 취업처

- 부동산중개법인, 감정평가법인, 법무법인, 부동산컨설팅회사
- 부동산개발회사, 건설회사, 주택 및 부동산관리회사
- 공기업, 보험회사, 신탁회사
- 부동산정보제공회사, 부동산마케팅회사

06 부동산과에서는 어떤 수업을 들을까?

구 분	1학기	2학기
1학년	경영과 커뮤니케이션(3), 경제학원론(3), 부동산원론(3), 부동산공법(3)	경영의 이해와 활용(3), 창업과 경영(3), 부동산사법(3), 부동산시장분석실무(3), 부동산마케팅(3), 부동산중개실무(3)
2학년	부동산투자실무(3), 부동산조세론(3), 감정평가론(3), 부동산관리론(3)	부동산개발론(3), 부동산금융론(3), 부동산공경매(3), 부동산실무사례연습(3)

07 부동산과 졸업생 인터뷰



부동산과 06학번 이0호 졸업생

처음에 부동산 전공에 대해서 잘 몰랐는데 부모님의 권유로 입학하여 부동산분야를 공부하게 되었습니다. 부동산분야를 공부하면서 졸업 후 중개법인개업, 감정평가법인, 법무법인 등 다양한 취업분야가 있다는 것에 놀랐습니다. 2007년 졸업예정 학년도 2학기에 교수님 추천으로 대화감정평가법인에 취업하여 현재 중견기업 부장급 이상의 연봉을 받으며 13년 째 근무하고 있습니다. 부모님의 김포대학교 부동산과 입학권유와 졸업을 하게 된 것은 제 인생에서 가장 큰 행운이었습니다.

