

04 부동산과에 입학하면 어떤 점이 좋을까?

교육과정

- 취업 경쟁력 제고를 위한 1인 1자격증 취득 (빌딩경영관리사, 주택관리사, 공인중개사, 부동산 자산관리사, 감정평가사)
- 산업체 요구에 부응한 교과과정 편성운영/실무전문형 인재양성 중점교육
- 산학협력을 통한 1인 1사 현장실습 및 취업(LH공사, SH 공사, 김포 도시공사 등)
- 진로·취업멘토링, 실무 전문가, 선배와의 대화를 통한 개인별 진로지도

특성화

- 부동산 컨설팅 전문 인재 및 부동산 관리 전문 인재 양성을 위한 NCS 기반 교육과정 수립·운영
- NCS 기반 실무교육 강화를 통한 취업률 향상을 위한 교육과정 수립·운영
- 지역 부동산 산업특성에 적합한 교육과정 수립·운영
- 부동산 서비스업의 4차 산업 혁명에 대비한 교육과정 수립·운영

05 부동산과를 졸업하면 어떤 점이 좋을까?

학과 졸업 후 주요 직무분야

- 부동산중개분야(부동산중개, 부동산정보제공)
- 감정평가분야(부동산평가, 기업가치평가, 감정평가가격정보제공)
- 부동산컨설팅분야(부동산개발, 부동산분양, 부동산공·경매)
- 부동산관리분야(주택관리, 상업용건물관리, 부동산자산관리)

졸업생 주요 취업처

- 부동산중개법인, 감정평가법인, 법무법인, 부동산컨설팅회사
- 부동산개발회사, 건설회사, 주택 및 부동산관리회사
- 공기업, 보험회사, 신탁회사
- 부동산정보제공회사, 부동산마케팅회사

06 부동산과에서는 어떤 수업을 들을까?

구 분	1학기	2학기
1학년	경영과 커뮤니케이션(3), 경제학원론(3), 부동산원론(3), 부동산공법(3)	경영의 이해와 활용(3), 창업과 경영(3), 부동산사법(3), 부동산시장분석실무(3), 부동산마케팅(3), 부동산중개실무(3)
2학년	부동산투자실무(3), 부동산조세론(3), 감정평가론(3), 부동산관리론(3)	부동산개발론(3), 부동산금융론(3), 부동산공경매(3), 부동산실무사례연습(3)

07 부동산과 졸업생 인터뷰



부동산과 06학번 이문호 졸업생

처음에 부동산 전공에 대해서 잘 몰랐는데 부모님의 권유로 입학하여 부동산분야를 공부하게 되었습니다. 부동산분야를 공부하면서 졸업 후 중개법인개업, 감정평가법인, 법무법인 등 다양한 취업분야가 있다는 것에 놀랐습니다. 2007년 졸업예정 학년도 2학기에 교수님 추천으로 대화감정평가법인에 취업하여 현재 중견기업 부장급 이상의 연봉을 받으며 13년 째 근무하고 있습니다. 부모님의 김포대학교 부동산과 입학권유와 졸업을 하게 된 것은 제 인생에서 가장 큰 행운이었습니다.

08 부동산과 산업체위탁생 과정 안내

구분	주/야	수업연한	비고
산업체위탁생 모집	야	2년	고졸(검정고시)이상 학력으로 직장 재직자 입학전형

2024학년도

UKP

경영계열 부동산과

01 모집 개요

접수 일정

- 수시1차** 2023.09.11.(월) ~ 2023.10.05.(목)
- 수시2차** 2023.11.10.(금) ~ 2023.11.24.(금)
- 정 시** 2024.01.03.(수) ~ 2024.01.15.(월)

부동산과 모집인원 : 30명

구분	입학정원	일반전형	정원내 특별전형	
			자체기준	특기자
수시 1차	23	23	-	-
수시 2차	6	6	-	-
정시	1	1	-	-



김포대학교 교학처

031-999-4703~7

부동산과

031-999-4653

우경 학과장

031-999-4653/010-9039-5041

정승영 교수

031-999-4609/010-3308-3417

02 부동산과는 어떤 학과일까?

학과소개

- **수도권 서부의 유일한 부동산학과**로 부동산에 대한 올바른 철학과 인식을 바탕으로 부동산의 유통, 관리, 개발과 투자에 필요한 전반적인 이론과 실무를 체계적으로 배우는 실생활 학과입니다.
- 자격증취득/산학협력/현장실습/진로멘토를 기반으로 부동산 관련학과 중 **국내 최고의 취업률 달성**을 목표로 하고 있고 **실현** 하고 있습니다.

교육목표 및 전략

- 국가직무능력 표준(NCS)을 기반으로 하는 교육과정을 편성·운영함으로써 부동산 산업에서 필요로 하는 부동산중개, 부동산감정평가, 부동산컨설팅과 부동산관리 분야를 특화하였으며
- 각 분야에서 20년 이상 현장업무를 한 교수님들이 실무교육 프로그램을 운영합니다.

03 부동산과 교수 소개



우 경 교수(학과장)

- 경접경지역정책위원회위원 (위원장 국무총리)
- 행정자치부지자체평가위원
- 김포시 분양가상한제 심의 위원회 위원장
- 김포도시공사 인사위



정승영 교수

- 농어촌공사 농지연금 자문
- 2014 산림청 산지연금자문